

Comune di Chivasso (Torino)

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELL'OPERA RELATIVA AGLI "INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE ORCO A PROTEZIONE DELLA FRAZIONE PRATOREGIO IN COMUNE DI CHIVASSO - STRALCIO 1: COMPLETAMENTO LINEA ARGINALE" E CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 17/BIS DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - INTERVENTO FINANZIATO CON LEGGE 145/2018, ART. 1 COMMA 139 - ANNUALITA' 2022 - CUP E95F22000130001

Documento allegato



CITTÀ DI CHIVASSO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 98 DEL 28/11/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ' DELL'OPERA RELATIVA AGLI "INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE ORCO A PROTEZIONE DELLA FRAZIONE PRATOREGIO IN COMUNE DI CHIVASSO – STRALCIO 1: COMPLETAMENTO LINEA ARGINALE" E CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 17/BIS DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. – INTERVENTO FINANZIATO CON LEGGE 145/2018, ART. 1 COMMA 139 – ANNUALITÀ' 2022 - CUP E95F22000130001

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventotto** del mese di **Novembre**, alle ore **20:20** nella sala delle adunanze consiliari, convocato per decisione del Presidente con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

	Cognome e Nome	P	A		Cognome Nome	P	A
1	CASTELLO CLAUDIO	X		10	MORETTI CLAUDIO		X
2	PERFETTO ALFONSO	X		11	DAVICO VERONICA	X	
3	SCINICA GIOVANNI PASQUALE	X		12	MARTA CLARA	X	
4	PEROGLIO CRISTINA	X		13	TAPPERO EMANUELA		X
5	BARENGO DOMENICO	X		14	DORIA MATTEO		X
6	MAZZER STEFANO	X		15	PRESTIA BRUNO	X	
7	CENA CARLA VERA	X		16	FALBO ENZO	X	
8	VEGGIAN TIZIANO	X		17	BUO CLAUDIA	X	
9	PASTERIS ADRIANO	X					

Assistono alla seduta gli Assessori **CENTIN PASQUALE, CASALINO CHIARA, DEBERNARDI FABRIZIO, VITALE GIANLUCA, VARETTO CRISTINA**

Assume la presidenza Il Presidente del Consiglio **Alfonso Perfetto**

Assiste alla seduta il Segretario Generale **Dr. Salvatore Mattia**

Il Presidente riconosciuta legale l'adunanza, essendo presenti n. **14** componenti su n. **17** assegnati, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento sopra indicato.

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 99 del 19.12.2023 “Approvazione dell’Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2024/2026” che approva contestualmente l’aggiornamento del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 e il programma Triennale degli Acquisti di forniture e servizi 2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 19.12.2023 “Approvazione del Bilancio di Previsione triennio 2024/2026 ed allegati di legge” e successive variazioni;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.19 del 15.02.2024 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026” ed allegati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 15.02. 15.02.2024 “Approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026” ed allegati;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 31.07.2024 “Approvazione del Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025-2027” e suoi allegati, tra cui il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 e il Programma Triennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2025/2027;

Premesso che:

- con DPCM del 28.05.2015 sono stati individuati i criteri e le modalità per stabilire le priorità di attribuzione delle risorse agli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;
- con DGR n. 79.2777 del 28.12.2015 sono state impartite le disposizioni organizzative e funzionali agli uffici regionali competenti in tema di assetto idrogeologico e di difesa del suolo in relazione al DPCM 28.05.2015, definendo altresì le modalità di gestione delle richieste di finanziamento ordinarie;
- con Determinazione Dirigenziale n. 767 del 05.04.2016 del Settore Regionale Difesa del Suolo sono state impartite specificazioni relative ai contenuti tecnici dei progetti al fine del loro inserimento Rendis-web per la richiesta di finanziamenti, definendo la documentazione progettuale minima e la sintesi dei dati progettuali richiesti;
- con Determinazione Dirigenziale n. 894 del 27.03.2017 del Settore Regionale Difesa del Suolo sono stati fissati i criteri per la conduzione delle istruttorie per l’inserimento dei progetti nella piattaforma Rendis-web;
- con **DD n. 914 del 15/12/2017**, è stato affidato il servizio per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica allo Studio Rosso Ingegneri Associati Srl, con sede in Torino, corso principe Oddone n. 5/a, nella persona dell’Ing. Roberto SESENNA, al fine di procedere con l’inserimento nella piattaforma Rendis-web degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico della frazione Pratoregio, per ciò che riguarda le esondazioni e le erosioni spondali del torrente Orco;
- con **DGC n. 66 del 10/04/2018** è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per gli interventi di sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio in Comune di Chivasso, redatto dallo Studio Rosso Ingegneri Associati s.r.l., avente un Quadro Economico complessivo di **€ 5.800.000,00**;
- con nota pervenuta al prot. n. 51995 del 23/11/2018 la Regione Piemonte richiedeva al Comune di Chivasso:
 - o di redigere uno stralcio del progetto Rendis complessivo, finalizzato alla realizzazione urgente di un rilevato arginale con tracciato e sviluppo lungo la fascia fluviale B del Progetto, al fine di conseguire una prima protezione delle aree abitate della frazione da fenomeni di allagamento, per conseguire un tempestivo miglioramento della sezione di deflusso nell’area ed una mitigazione dei livelli di pericolosità;
 - o inserire nello stralcio sopra indicato, delle opere di sistemazione idraulica presso la derivazione della Roggia San Marco ed opere di sistemazione idraulica urgente nel Torrente Malone, mediante ripristino di pettini ormai gravemente danneggiati, in quanto viene evidenziato che in tale tratto del corso d’acqua persistono rilevanti fenomeni erosivi in sponda orografica sinistra, in prossimità della Cascina Cerello,
- con **DD n. 935 del 13/12/2018** è stato integrato l’incarico professionale allo Studio Rosso Ingegneri Associati s.r.l. per la redazione dello stralcio del progetto Rendis;

- con **DGC n. 35 del 07/02/2019** è stata approvata la revisione del Progetto di fattibilità tecnico-economica – stralcio 1 – per gli interventi di sistemazione idraulica del Torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio e del Torrente Malone in Comune di Chivasso – piattaforma Rendis web, redatto dallo Studio Rosso Ingegneri Associati s.r.l., avente un Quadro Economico complessivo di **€ 900.000,00**;

Considerato che:

- l'articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevedeva per l'anno 2020 un contributo agli enti locali per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade;
- entro il 15 maggio 2020 è stata trasmessa dal Comune di Chivasso, manifestazione di interesse al contributo erariale per spese di progettazione relativa ad interventi di messa in sicurezza, nello specifico per il CUP E93H20000310004 intervento di sistemazione idraulica torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio e torrente Malone;
- con Decreto del capo dipartimento per gli affari interni e territoriali del 07/12/2020 l'intervento di cui al punto precedente è stato ammesso a contributo per le spese di progettazione per un importo complessivo di **€ 49.894,83** così come richiesto in sede di candidatura;
- usufruendo del contributo di cui al punto precedente, con **DD n. 893 del 24/12/2020** è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica relativo all'intervento di Sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione di Pratoregio in Comune di Chivasso allo Studio Rosso Ingegneri Associati s.r.l. – Ing. Roberto Sesenna per un importo di € 38.557,56 oltre cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22% ;
- con prot. n. 0019451/2021 del 28/04/2021 sono stati consegnati gli elaborati del progetto definitivo degli "Interventi di sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio in Comune di Chivasso. Stralcio 1 – Completamento linea arginale";

Visto che:

- In data 24/01/2022 l'Ing. Fabio Mascara, in qualità di delegato del Legale Rappresentante del Comune di Chivasso, ha presentato al Nucleo centrale dell'Organo Tecnico regionale **domanda di avvio della Fase di verifica della procedura di VIA**, ai sensi dell'art. 4, comma 1 della L.R. 40/1998 e dell'art. 19 comma 1 del D.Lgs. 152/2006, relativamente al progetto denominato "Sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio stralcio 1: completamento linea arginale", localizzato in Comune di Chivasso (TO);
- La Regione Piemonte, con nota acquisita al ns. protocollo n. 0015435/2022 del 07/04/2022, trasmetteva il **Verbale della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 23/03/2022**, nel quale si rileva da parte dei componenti, l'ampio vantaggio ambientale nella realizzazione dell'opera in merito alla mitigazione del rischio idraulico dovuto ai fenomeni di erosione del torrente Orco in corrispondenza dell'abitato di Pratoregio. Si rileva altresì l'assenza di impatti potenziali e reali tali da indurre la Conferenza dei servizi ad assoggettare il progetto alla procedura di VIA;
- Con **DD 966/A1813C/2022** della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del suolo, protezione civile, trasporti e logistica della Regione Piemonte, si escludeva il progetto di "*Sistemazione idraulica del Torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio – Stralcio 1: completamento linea arginale*" presentato dall'Amministrazione Comunale di Chivasso, dalla fase di valutazione di Impatto Ambientale, di cui all'art. 12 della L.R. 40/1998, in combinato disposto con gli artt. 23 e ss. del D.Lgs. 152/06, subordinatamente al rispetto delle condizioni ambientali e delle raccomandazioni/approfondimenti tecnici vincolanti ai fini della realizzazione dell'intervento, da recepire nelle successive fasi di progettazione e in corso d'opera;
- Con prot. n. 0014669/2022 del 01/04/2022 lo Studio Rosso Ingegneri Associati s.r.l. nella persona dell'Ing. Roberto SESENNA ha consegnato gli elaborati del Progetto Definitivo – **Revisione 1** degli "*Interventi di sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio in comune di Chivasso. Stralcio 1 – Completamento linea arginale*", nei quali si acquisivano le prescrizioni ricevute in sede di Conferenza dei servizi del 23/03/2022 relativa alla Fase di verifica della procedura di VIA, con un Quadro Economico complessivo di € 1.350.000,00;

Considerato che:

- il comma 139 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 pubblicata nella Gazzetta ufficiale n. 302 del 31 dicembre 2018 favoriva l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, con un ammontare complessivo delle risorse da assegnare per l'annualità 2023 pari a 400 milioni di euro, per le seguenti tipologie di investimento, in ordine di priorità:
 - *Tipologia A: interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;*
 - *Tipologia B: interventi di messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti;*
 - *Tipologia C: interventi di messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici e di altre strutture di proprietà dell'ente;*
- entro il termine perentorio delle ore 24:00 del 15 settembre 2022 è stata trasmessa con modalità telematica dal Comune di Chivasso, l'istanza con codice protocollo PROT_24270 chiedendo, ai sensi dell'art. 1 comma 139 e ss della Legge 145/2018, il contributo per l'anno 2023 per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, di seguito specificati:
 - *Tipologia A: intervento di sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione di Pratoregio e del torrente Malone, in comune di Chivasso CUP E95F22000130001, richiedendo un contributo di importo pari a € 929.121,30;*
 - *Tipologia B: strade e marciapiedi: eliminazione barriere architettoniche CUP E93D22000140001, richiedendo un contributo di importo pari a € 2.210.000,00;*
 - *Tipologia C: edifici pubblici: eliminazione barriere architettoniche CUP E93D22000160001, richiedendo un contributo di importo pari a € 800.000,00;*
- Con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19 maggio 2023, registrato alla Corte dei Conti il 19 giugno 2023, risultava ammesso a contributo l'intervento di sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione di Pratoregio e del torrente Malone, in comune di Chivasso CUP E95F22000130001 per la Tipologia A, con un importo complessivo di **€ 929.121,30**;

Preso atto che:

- In data 25/01/2023 lo Studio Rosso Ingegneri Associati s.r.l. nella persona dell'Ing. Roberto SESENNA ha consegnato gli elaborati del Progetto Definitivo – **Revisione 2** degli *“Interventi di sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio in comune di Chivasso. Stralcio 1 – Completamento linea arginale”*, a seguito di aggiornamento prezzi al Prezzario edizione straordinaria luglio 2022, con un Quadro Economico di € 1.350.000,00;
- Con Decreto del Ministero dell'Interno del 19 maggio 2023 l'intervento in oggetto è rientrato del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 4: Tutela del territorio e della risorsa idrica -investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - medie opere (art. 1, comma 139 legge 145/2018, annualità 2023-2024-2025) - Next Generation EU PNRR - M2C4 I2.2, pertanto, con protocolli n. 58238/2023, 58239/2023, 58240/2023, 58242/2023, 58252/2023, 58274/2023 e 58275.2023 lo Studio Rosso Ingegneri Associati s.r.l. nella persona dell'Ing. Roberto SESENNA ha consegnato gli elaborati del Progetto Definitivo – **Revisione 3** degli *“Interventi di sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio in comune di Chivasso. Stralcio 1 – Completamento linea arginale”*:
 - aggiornati secondo la Normativa PNRR;
 - con la suddivisione in due lotti funzionali:
 - Lotto funzionale 1: con QE pari ad **€ 1.100.000,00** interamente finanziato con fondi PNRR e con fondi propri;
 - Lotto funzionale 2: con QE pari ad **€ 200.000,00**, opere elettromeccaniche non coperte da finanziamento e inserite nel progetto come “opere opzionali”, affidabili anche nel corso dell'esecuzione dei lavori, qualora venissero reperiti i fondi necessari;
- A seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) italiano, la Misura M2C4I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere) e di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge n.145/2018 (Medie opere), è stata stralciata dal Piano, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente,

pertanto, con protocolli n. 16299/2024, 16300/2024 e 16301.2024, lo Studio Rosso Ingegneri Associati s.r.l. nella persona dell'Ing. Roberto SESENNA ha consegnato gli elaborati del Progetto Definitivo - **Revisione 4** degli "Interventi di sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio in comune di Chivasso. Stralcio 1 – Completamento linea arginale", aggiornati con le disposizioni di cui al DL n. 19 del 2 marzo 2024, come da tabella riepilogativa sotto riportata, mantenendo i due lotti distinti:

N.	CODICE ELABORATO	TITOLO ELABORATO
ELABORATI DESCRITTIVI		
1.1	459SR – D – G01 – RGE – 01 – 4	RELAZIONE DESCRITTIVA
1.2	459SR – D – G01 – RIE – 02 – 4	RELAZIONE IDROLOGICA E IDRAULICA
1.3	459SR – D – G01 – RSE – 03 – 4	RELAZIONE GEOLOGICA
1.4	459SR – D – G01 – SFE – 04 – 4	STUDIO DI FAT'TIBILITA' AMBIENTALE
1.5	459SR – D – G01 – RSE – 05 – 4	RELAZIONE PAESAGGISTICA
1.6	459SR – D – G01 – RCE – 06 – 4	CALCOLI PRELIMINARI DELLE STRUTTURE E VERIFICHE GEOTECNICHE
1.7	459SR – D – G01 – CME – 07 – 4	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
1.8	459SR – D – G01 – EPE – 08 – 4	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
1.9	459SR – D – G01 – QEE – 09 – 4	QUADRO ECONOMICO
1.10	459SR – D – G01 – DDE – 10 – 4	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
1.11	459SR – D – G01 – PPE – 11 – 4	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
1.12	459SR – D – G01 – PSE – 12 – 4	PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEL PSC
1.13	459SR – D – G01 – RSE – 13 – 4	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO
1.14	459SR – D – G01 – PMME – 14 – 4	PIANO DI MANUTENZIONE
ELABORATI GRAFICI		
2.1	459SR – D- G02 – CGT – 01 – 4	COROGRAFIA
2.2	459SR – D- G02 – PLT – 02 - 4	CARTA DELL'EVOLUZIONE STORICA DELL'ALVEO ATTIVO DEL TORRENTE ORCO
2.3	459SR – D- G02 – PLT – 03 - 4	CARTA DI SINTESI DELLE OPERE IDRAULICHE ESISTENTI E DI QUELLE GIA' PROGETTATE
2.4	459SR – D- G02 - PLT – 04 - 4	MODELLAZIONE IDRAULICA 2D T.ORCO – PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DEI BATTENTI IDRICI
2.5	459SR – D- G02 - PLT – 05 - 4	MODELLAZIONE IDRAULICA 2D T.ORCO – PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DELLE VELOCITA' DI DEFLUSSO
2.6	459SR – D- G02 – RTT – 06 – 4	RILIEVO TOPOGRAFICO – PIANO QUOTATO
2.7	459SR – D- G02 – PLT – 07 – 4	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
2.8	459SR – D- G02 – PLT – 08 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: PLANIMETRIA DI PROGETTO
2.9	459SR – D- G02 – PLT – 09 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: PLANIMETRIA E PROFILO DI DETTAGLIO STRALCIO 1
2.10	459SR – D- G02 -PLT – 10 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: PLANIMETRIA E PROFILO DI DETTAGLIO STRALCIO 2
2.11	459SR – D- G02 – PLT – 11 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: PLANIMETRIA E PROFILO DI DETTAGLIO STRALCIO 3
2.12	459SR – D- G02 – SZT – 12 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: SEZIONI DI PROGETTO 1 DI 2
2.13	459SR – D- G02 – SZT – 13 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: SEZIONI DI PROGETTO 2 DI 2
2.14	459SR – D- G02 - PRT – 14 - 4	PROFILI LONGITUDINALI DEI FOSSI PER LE ACQUE IRRIGUE E DI RUSCELLAMENTO
2.15	459SR – D- G02 – PRT – 15 - 4	PROFILI LONGITUDINALI DELLA VIABILITA' MODIFICATA PER L'ATTRAVERSAMENTO DELL'ARGINE
2.16	459SR – D- G02 – PCT – 16 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: SEZIONI TIPO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
2.17	459SR – D- G02 – PLT – 17 – 4	CHIAVICA SUL RIO PALAZZOLO: PLANIMETRIA E PROFILO DI

DETTAGLIO		
2.18	459SR – D- G02 - SZT – 18 – 4	CHIAVICA SUL RIO PALAZZOLO: SEZIONI DI PROGETTO
2.19	459SR – D- G02 – CAT – 19 – 4	CHIAVICA SUL RIO PALAZZOLO: PIANTA E SEZIONI DEL MANUFATTO
2.20	459SR – D- G02 – PLT – 20 – 4	INNALZAMENTO PISTA ESISTENTE SPONDA ROGGIA SAN MARCO: PLANIMETRIA E PROFILO DI PROGETTO
2.21	459SR – D- G02 – SZT – 21 – 4	INNALZAMENTO PISTA ESISTENTE SPONDA ROGGIA SAN MARCO: SEZIONI DI PROGETTO
2.22	459SR – D- G02 – PLT – 22 – 4	CARTA DELLA PERICOLOSITA' IDRAULICA – CONFRONTO ANTE E POST INTERVENTI
2.23	459SR – D- G02 – PPT – 23 – 4	PLANIMETRIA CATASTALE
2.24	459SR – D- G02 – PLT – 24 – 0	PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE
2.25	459SR – D- G02 – PLT – 25 – 4	FOTOINSERIMENTO E VISTE 3D

Visto il Quadro Economico del progetto Definitivo suddiviso nei due lotti funzionali:

QUADRO ECONOMICO		
NUOVO ARGINE FRAZIONE PRATOREGIO - COMUNE DI CHIVASSO		
A) LAVORI		
	LOTTO 1	LOTTO 2
Preparazione delle aree	€ 29.502,52	
Nuovo rilevato arginale in terra	€ 312.060,88	
Muro arginale rivestito in pietrame	€ 207.246,91	
Sistemazione fossi irrigui	€ 70.683,62	
Fosso lato strada per cava	€ 3.754,96	
Interventi sul rio Palazzolo	€ 64.077,80	
Oneri di discarica	€ 14.954,90	
Interventi pista roggia San Marco	€ 21.718,41	
A1) TOTALE LOTTO 1	€ 724.000,00	
S1) Oneri specifici per la sicurezza	€ 7.800,00	
TOTALE LAVORI A (A1+S1) LOTTO 1	€ 731.800,00	
TOTALE SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA LOTTO 1 (A1)	€ 724.000,00	
<i>Opere elettromeccaniche (LOTTO 2 OPZIONALE)</i>		128.000,00 €
<i>Oneri specifici per la sicurezza (LOTTO 2 OPZIONALE)</i>		2.000,00 €
TOTALE LAVORI LOTTO 2 (OPZIONALE)		130.000,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Spese tecniche progettazione definitiva e esecutiva, CSP (coperti da altro finanz.)	€ -	
B2) Spese tecniche direzione lavori, CSE (compresi oneri prev.)	€ 45.868,44	€ 12.688,00
B3) Indagini geognostiche e prospezione bellica	€ 12.000,00	
B4) Allacci ai pubblici servizi (ENEL)	€ -	€ 5.300,00
B5) Indennità e procedure espropriative/occupazioni temporanee (IVA incl.)	€ 62.000,00	
B6) Funzioni tecniche di cui all'art. 113 Dlgs 50/2016	€ 14.636,00	€ 2.600,00
B7) Spese per attività di consulenza, studio, validazione	€ 4.600,00	
B8) Spese per accertamenti, verifiche, collaudo statico	€ 5.800,00	€ 3.800,00
B9) Spese per pubblicità e ANAC	€ 800,00	
B10) Spese di gara (commissione aggiudicatrice, etc.)	€ 4.000,00	
B11) Lavori in economia e imprevisti	€ 33.900,00	€ 10.000,00
B12) Arrotondamenti	€ 66,50	18,64 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	€ 183.670,94	34.406,64 €
C) IVA		
C1) IVA su spese tecniche (22% B1,B2,B3)	€ 12.731,06	2.791,36 €
C2) IVA sui lavori (22% di A)	€ 160.996,00	28.600,00 €
C3) IVA su somme a disposizione 22% (B4, B7, B8, B9, B10, B11)	€ 10.802,00	4.202,00 €
TOTALE IVA C	€ 184.529,06	35.593,36 €
TOTALE PROGETTO LOTTI	€ 1.100.000,00	200.000,00 €
TOTALE PROGETTO LOTTO 1 + 2		1.300.000,00 €

Preso atto che in data 22/08/2024, previa convocazione, si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio del Comune di Chivasso, la quale, a seguito della disamina del Progetto Definitivo complessivo, ha espresso all'unanimità dei componenti presenti aventi diritto di voto, parere favorevole come si evince da verbale allegato e parte integrante della presente;

Considerato che per quanto disposto dall'art. 32 del DL n. 19 del 2 marzo 2024, il comune beneficiario del finanziamento di cui al Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19 maggio 2023, avente opere il cui costo è compreso tra € 750.000,00 ed € 2.500.000,00, è tenuto ad aggiudicare i lavori entro il 21/10/2024 con l'aggiunta di 3 mesi ne caso in cui si ricorra alla CUC/SUA, ovvero 21/01/2025;

Preso atto che ai sensi dell'art. 10 c.1 del DPR 327/01 e s.m.i, il **vincolo preordinato all'esproprio** può essere disposto, ove espressamente se ne dia atto, su richiesta dell'interessato ai sensi dell'art. 14 c.4 L. 241/90, ovvero su iniziativa dell'Amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico;

Dato atto che in data 11/09/2024 è stato trasmesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della Legge 241/1990 e s.m.i., nonché degli articoli 10,11,16 e 19 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'avviso di avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle opere in progetto, prevedendo quanto segue:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 co. 1 e dell'art. 16 co. 10 del D.P.R. 08.06/2001 n. 327, i proprietari e ogni altro interessato potevano formulare osservazioni entro il termine perentorio dei successivi 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione, indirizzandole o presentandole all'Ufficio Protocollo del Comune di Chivasso o inviandole mediante posta elettronica certificata;
- ai sensi dell'art. 11 co. 2 e dell'art. 16 co. 12 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 le eventuali osservazioni sarebbero state valutate, ai fini delle definitive determinazioni, con successivo atto debitamente motivato;
- l'avvio del procedimento è stato altresì successivamente pubblicato sull'Albo pretorio dei Comuni di Chivasso, Mercenasco, Castagneto Po e Verolengo;

Dato inoltre atto che:

- al fine della conformità urbanistica dell'opera, per mezzo dell'adozione della variante semplificata al P.R.G.C., e per l'acquisizione delle aree coinvolte dall'intervento, previa apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, è necessario provvedere alla approvazione del Progetto Definitivo in argomento da parte di questo Consesso;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 comma 2 del D.P.R. 327/01 e s.m.i. *“Il vincolo può essere altresì disposto, dandosene espressamente atto, con il ricorso alla variante semplificata al piano urbanistico da realizzare, anche su richiesta dell'interessato, con le modalità e secondo le procedure di cui all'articolo 19, commi 2 e seguenti.”*
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 comma 1 del D.P.R. 327/01 e s.m.i. *“La dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto definitivo dell'opera pubblica o di pubblica utilità, ...”;*
- il vincolo preordinato all'esproprio e la predetta dichiarazione di pubblica utilità acquisiranno efficacia ed esplicheranno i propri effetti dalla data di pubblicazione sul Bollettino ufficiale Regionale della deliberazione di Consiglio Comunale con cui si disporrà l'efficacia della variante semplificata redatta ai sensi del combinato disposto dell'art. 17 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. e dell'art. 19 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;
- occorre, per quanto sin qui recato, recepire nel Piano Regolatore Generale Comunale il progetto definitivo dell'opera in argomento con la conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio previsto dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i. sulle aree interessate dall'opera pubblica, come identificate e descritte nel piano particellare allegato al progetto;

Dato atto che l'Amministrazione responsabile dei procedimenti in oggetto svolge il ruolo di autorità competente per la VAS, purché dotata della struttura di cui all'art. 3 bis, comma 7. I procedimenti in merito alla VAS sono formulati sulla base dei contributi espressi dai soggetti con competenza ambientale

in sede di conferenza; tali contributi, in caso di assoggettabilità, forniscono elementi di specificazione per il rapporto ambientale;

Visto il Rapporto Ambientale – Documento Tecnico per la fase di verifica di VAS redatto dallo Studio Rosso Ingegneri Associati s.r.l. nella persona dell'Ing. Roberto SESENNA, attraverso il quale sono stati valutati i possibili effetti dell'intervento, integrando ed integrandosi con la pianificazione ordinaria al fine di introdurre una maggiore consapevolezza ed attenzione verso gli aspetti di sostenibilità ambientale degli interventi prefigurati dallo strumento urbanistico, considerando quindi di **non assoggettare a VAS la variante al PRGC** redatta ai sensi dell'art. 17bis della L.R. 56/77;

Visti:

- il Verbale di proposta dell'Organo Tecnico Comunale per l'emissione del provvedimento finale ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;
- il provvedimento finale emesso dal Presidente dell'organo tecnico comunale con il quale, ai sensi e per gli effetti dell'art 12 comma 5 del D. Lgs. 152 – 2006 è stato stabilito:
 - **Di non sottoporre** alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S., ai sensi delle disposizioni dell'art 12 comma 5 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., della L.R. 56/77 e s.m.i e della L.R. 40/98 e s.m.i e della D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016 a condizione che vengano recepite le prescrizioni riportate nel verbale dell'organo tecnico;
 - che il provvedimento finale venga trasmesso per le proprie competenze ai soggetti ed agli Enti interessati ed intervenuti nella Conferenza dei Servizi, indetta e convocata per la valutazione della proposta progettuale in oggetto;
 - che venga data esecuzione alle previsioni contenute nel presente atto, e che lo stesso venga pubblicato nelle forme previste dalla vigente normativa;
 - Di disporre la pubblicazione del seguente provvedimento, ai sensi ed ai fini dell'adempimento degli obblighi di cui al D. Lgs. 33/2013 s.m.i., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;
 - Di informare che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale amministrativo al TAR Piemonte entro 60 giorni dalla data della sua avvenuta conoscenza o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data;
 - Di dare atto che il sottoscritto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i., non ha conflitti di interessi e/o situazione di conflitto, anche potenziale, per adottare il presente provvedimento;

Preso atto che:

- occorre procedere con l'acquisizione dei necessari pareri e nulla osta al fine di approvare il Progetto Definitivo degli "Interventi di sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio in comune di Chivasso. Stralcio 1 – Completamento linea arginale" redatto dallo Studio Rosso Ingegneri Associati s.r.l. nella persona dell'Ing. Roberto SESENNA;
- con protocollo n. 42769/2024 del 23/08/2024 il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto ha convocato la **Conferenza dei Servizi Decisoria**, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi secondo le disposizioni di cui all'art. 14-bis comma 1 della medesima Legge (in forma semplificata e modalità asincrona), invitando tutti gli Enti territorialmente interessati, con il seguente Ordine del Giorno:
 - determinazione della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001 e contestuale variante al Piano Regolatore Generale Comunale;
 - acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica;
 - approvazione del Progetto Definitivo relativo all'intervento di "Sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio in Comune di Chivasso – Stralcio 1: completamento linea arginale".

Richiamato il Verbale di Conclusione della Conferenza dei Servizi Decisoria con il quale:

- 1) si prende atto del Progetto Definitivo – Revisione 4 relativo agli interventi di "Sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio in Comune di Chivasso. Stralcio 1 – Completamento linea arginale" redatto dallo Studio Rosso Ingegneri Associati s.r.l. nella persona dell'Ing. Roberto Sesenna, costituito dagli elaborati e allegati tecnici facenti parte integrante e sostanziale del presente atto e di seguito riportati, debitamente corretti e integrati a seguito delle richieste pervenute rispettivamente da SMAT S.p.A. e dal Settore Tecnico Regionale della Città Metropolitana di Torino:

N.	CODICE ELABORATO	TITOLO ELABORATO
ELABORATI DESCRITTIVI		
1.1	459SR – D – G01 – RGE – 01 – 4	RELAZIONE DESCRITTIVA
1.2	459SR – D – G01 – RIE – 02 – 4	RELAZIONE IDROLOGICA E IDRAULICA
1.2		NOTA INTEGRATIVA IDRAULICA
1.3	459SR – D – G01 – RSE – 03 – 4	RELAZIONE GEOLOGICA
1.4	459SR – D – G01 – SFE – 04 – 4	STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE
1.5	459SR – D – G01 – RSE – 05 – 4	RELAZIONE PAESAGGISTICA
1.6	459SR – D – G01 – RCE – 06 – 4	CALCOLI PRELIMINARI DELLE STRUTTURE E VERIFICHE GEOTECNICHE
1.7	459SR – D – G01 – CME – 07 – 4	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
1.8	459SR – D – G01 – EPE – 08 – 4	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
1.9	459SR – D – G01 – QEE – 09 – 4	QUADRO ECONOMICO
1.10	459SR – D – G01 – DDE – 10 – 4	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
1.11	459SR – D – G01 – PPE – 11 – 4	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
1.12	459SR – D – G01 – PSE – 12 – 4	PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEL PSC
1.13	459SR – D – G01 – RSE – 13 – 4	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO
1.14	459SR – D – G01 – PMME – 14 – 4	PIANO DI MANUTENZIONE
ELABORATI GRAFICI		
2.1	459SR – D- G02 – CGT – 01 – 4	COROGRAFIA
2.2	459SR – D- G02 – PLT – 02 - 4	CARTA DELL'EVOLUZIONE STORICA DELL'ALVEO ATTIVO DEL TORRENTE ORCO
2.3	459SR – D- G02 – PLT – 03 - 4	CARTA DI SINTESI DELLE OPERE IDRAULICHE ESISTENTI E DI QUELLE GIA' PROGETTATE
2.4	459SR – D- G02 - PLT – 04 - 4	MODELLAZIONE IDRAULICA 2D T.ORCO – PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DEI BATTENTI IDRICI
2.5	459SR – D- G02 - PLT – 05 - 4	MODELLAZIONE IDRAULICA 2D T.ORCO – PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DELLE VELOCITA' DI DEFLUSSO
2.6	459SR – D- G02 – RTT – 06 – 4	RILIEVO TOPOGRAFICO – PIANO QUOTATO
2.7	459SR – D- G02 – PLT – 07 – 4	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
2.8	459SR – D- G02 – PLT – 08 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: PLANIMETRIA DI PROGETTO
2.9	459SR – D- G02 – PLT – 09 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: PLANIMETRIA E PROFILO DI DETTAGLIO STRALCIO 1
2.10	459SR – D- G02 -PLT – 10 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: PLANIMETRIA E PROFILO DI DETTAGLIO STRALCIO 2
2.11	459SR – D- G02 – PLT – 11 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: PLANIMETRIA E PROFILO DI DETTAGLIO STRALCIO 3
2.12	459SR – D- G02 – SZT – 12 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: SEZIONI DI PROGETTO 1 DI 2
2.13	459SR – D- G02 – SZT – 13 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: SEZIONI DI PROGETTO 2 DI 2
2.14	459SR – D- G02 - PRT – 14 - 4	PROFILI LONGITUDINALI DEI FOSSI PER LE ACQUE IRRIGUE E DI RUSCELLAMENTO
2.15	459SR – D- G02 – PRT – 15 - 4	PROFILI LONGITUDINALI DELLA VIABILITA' MODIFICATA PER L'ATTRAVERSAMENTO DELL'ARGINE
2.16	459SR – D- G02 – PCT – 16 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: SEZIONI TIPO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
2.17	459SR – D- G02 – PLT – 17 – 4	CHIAVICA SUL RIO PALAZZOLO: PLANIMETRIA E PROFILO DI DETTAGLIO
2.18	459SR – D- G02 - SZT – 18 – 4	CHIAVICA SUL RIO PALAZZOLO: SEZIONI DI PROGETTO
2.19	459SR – D- G02 – CAT – 19 – 4	CHIAVICA SUL RIO PALAZZOLO: PIANTE E SEZIONI DEL MANUFATTO
2.20	459SR – D- G02 – PLT – 20 - 4	INNALZAMENTO PISTA ESISTENTE SPONDA ROGGIA SAN

		MARCO: PLANIMETRIA E PROFILO DI PROGETTO
2.21	459SR – D- G02 – SZT – 21 - 4	INNALZAMENTO PISTA ESISTENTE SPONDA ROGGIA SAN MARCO: SEZIONI DI PROGETTO
2.22	459SR – D- G02 – PLT – 22 - 4	CARTA DELLA PERICOLOSITA' IDRAULICA – CONFRONTO ANTE E POST INTERVENTI
2.23	459SR – D- G02 – PPT – 23 – 4	PLANIMETRIA CATASTALE
2.24	459SR – D- G02 – PLT – 24 – 0	PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE
2.25	459SR – D- G02 – PLT – 25 – 4	FOTOINSERIMENTO E VISTE 3D
		TAVOLA DI INSERIMENTO DELL'OPERA NEL PRG
		RAPPORTO AMBIENTALE DOCUMENTO TECNICO VERIFICA VAS
		VERBALE ORGANO TECNICO COMUNALE – PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE VAS

- 2) si prende atto delle determinazioni pervenute dalle Amministrazioni coinvolte nel procedimento e di seguito elencati:

	ENTE	PROTOCOLLO
1.	AIPo <i>Autorità Interregionale per il fiume Po</i>	Prot. 0043589/2024 del 30/08/2024
2.	REGIONE PIEMONTE <i>Direzione Opere pubbliche, Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica – Settore Difesa del Suolo</i>	Prot. 0045759/2024 del 12/09/2024
3.	REGIONE PIEMONTE <i>Direzione Competitività del Sistema Regionale – Settore Polizia Mineraria, Cave e Miniere</i>	Prot. 0045828/2024 del 13/09/2024
4.	REGIONE PIEMONTE <i>Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica – Settore Tecnico Regionale Città Metropolitana di Torino</i>	Prot. 0053488/2024 del 24/10/2024
5.	Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino	Prot. 0047335/2024 del 23/09/2024
6.	REGIONE PIEMONTE <i>Direzione Ambiente, Energia e territorio – Settore Urbanistica Piemonte Occidentale</i>	Prot. 0047553/2024 del 24/09/2024
7.	Consorzio Irriguo delle Rogge Campagna e San Marco Integrazione 03/10/2024	Prot. 0048747/2024 del 30/09/2024 A mezzo mail
8.	Soprintendenza Speciale per il PNRR	A mezzo mail
9.	Autorità di Bacino distrettuale del fiume Po	Prot. 0050949/2024 del 10/10/2024
10.	Comune di Montanaro – Verbale CLP	Prot. 0049544/2024 del 03/10/2024
11.	SMAT S.p.A. Società Metropolitana Acque Torino	Prot. 0049704/2024 del 04/10/2024 Prot. 0051634/2024 del 15/10/2024
12.	ARPA Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale	Prot. 0050169/2024 del 07/10/2024
13.	Comune di Chivasso – Autorizzazione paesaggistica	Prot. 0050195/2024 del 07/10/2024
14.	Comune di Montanaro – Autorizzazione paesaggistica	Prot. 0050793/2024 del 10/10/2024

- 3) si dà atto che le prescrizioni contenute nelle determinazioni di cui al punto precedente, dovranno essere recepite nella successiva fase di Progettazione Esecutiva, integrando negli elaborati progettuali quanto richiesto nei pareri resi in seno alla Conferenza. Eventuali pareri non pervenuti alla data di conclusione della Conferenza, sarebbero stati recepiti nel progetto entro l'approvazione dello stesso nella prima seduta utile di Consiglio Comunale;
- 4) si dà mandato al RUP affinché proceda con la pubblicazione del Progetto Definitivo costituente variante al PRG ai sensi dell'art. 17 bis della L.R. 5 dicembre 1977 n. 56, sul sito informatico degli

Enti interessati per quindici giorni consecutivi e, nei successivi 15 giorni sarà possibile presentare osservazioni;

5) si prende atto:

- a. dell'autorizzazione paesaggistica n. 17 del 07/10/2024 per interventi ricadenti in area sottoposta a vincolo paesaggistico (procedimento ordinario ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs 42/2004 e s.m.i.), rilasciata dal Responsabile del Servizio Edilizia del Comune di Chivasso e acquisita con protocollo n. 50195/2024 del 07/10/2024;
- b. dell'autorizzazione paesaggistica (a norma della L.R. Piemonte n. 32/2008 e s.m.i. e D. Lgs 42/2004 e s.m.i.) rilasciata dal Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo del Comune di Montanaro e acquisita con protocollo n. 50793/2024 del 10/10/2024;

Vista l'autorizzazione idraulica n. 94/2024 ai sensi del R.D. 523/1904 e s.m.i. e parere di compatibilità idraulica ai sensi dell'art. 38 delle N.d.A. del P.A.I. per l'intervento in oggetto, rilasciato dal Settore Tecnico Regionale – Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica della Regione Piemonte e acquisite al ns prot. n. 55986/2024 del 08/11/2024;

Visto l'elaborato di variante urbanistica con le modifiche relative al progetto definitivo degli interventi di sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della Frazione Pratoregio in Comune di Chivasso – Stralcio 1: completamento linea arginale, redatto dall'Ufficio Urbanistica;

Richiamato l'art. 17 bis della Legge Regionale 56/77 ed in particolare:

- il comma 2) lettera d) ai sensi del quale *“nel caso di espressione positiva o positiva con condizioni, la conferenza dà mandato al responsabile del procedimento per la pubblicazione del progetto dell'intervento, della conseguente variante urbanistica, comprensiva delle eventuali condizioni poste dalla conferenza, sul sito informatico degli enti interessati per quindici giorni consecutivi; entro i successivi quindici giorni è possibile presentare osservazioni”*;
- il comma 5) ai sensi del quale *“Per i progetti relativi ad interventi finanziati con fondi europei, statali o regionali,....., le varianti urbanistiche eventualmente necessarie seguono la procedura di cui al comma 2, lettere a), b), c), d) ed e); la variante è ratificata dal Consiglio del Comune o dei comuni interessati nella prima seduta utile; la variante è efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione”*;

Considerato che ai sensi del comma 2) lettera d) dell'art. 17 bis di cui sopra, gli elaborati relativi al Progetto Definitivo dell'intervento di sistemazione idraulica costituente variante urbanistica semplificata, l'elaborato di variante urbanistica e le condizioni poste in seno alla Conferenza di Servizi Decisoria, sono stati debitamente pubblicati nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Chivasso, in continua visione per 15 gg e, dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazione, chiunque ne avesse avuto interesse poteva presentare osservazioni secondo le modalità stabilite;

Dato atto che l'adozione della variante allo strumento vigente – c.d. variante semplificata, non comporta una modifica alle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRGC e pertanto non occorre allegarle alla presente;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale ha sempre dedicato attenzione agli investimenti relativi alle opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, anche e soprattutto a seguito degli eventi alluvionali che hanno colpito il nostro Paese;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- la L.R. 56/77;
- il D. Lgs 267/2000 e s.m.i. ed in particolare l'art. 42 il quale assegna al Consiglio Comunale la competenza inerente al presente atto fondamentale;

Visto l'art.39 del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

Richiamata la L.R. n. 3 del 25/03/2013 la quale prevede che l'approvazione degli strumenti urbanistici e delle relative varianti sia di competenza comunale secondo la procedura della co-pianificazione;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica da parte del Dirigente dell'Area Governo del Territorio e di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

Preso atto che la presente proposta è stata illustrata e discussa in Commissione per l'assetto ed uso del territorio e ambiente nella seduta del 20/11/2024;

Tutto ciò premesso e considerato,

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1. Di prendere atto che le premesse, che qui si intendono tutte richiamate, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di dare atto che:

a) il Responsabile Unico del procedimento per l'intervento di "*Sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione di Pratoregio e del torrente Malone, in comune di Chivasso*" CUP E95F22000130001 è l'Ing. Fabio MASCARA;

b) l'intervento in oggetto risulta essere suddiviso in due lotti funzionali, di cui:

il **Lotto 1** ha un Quadro Economico complessivo di **€ 1.100.000,00** di cui:

- **€ 929.121,30** ottenuti con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19 maggio 2023, registrato alla Corte dei Conti il 19 giugno 2023;
- **€ 170.878,70** di cofinanziamento comunale;
€ 49.894,83 sono stati ottenuti dal Comune di Chivasso nell'ambito dell'articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 per sostenere le spese di progettazione definitiva, esecutiva, sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica relativa all'intervento di Sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione di Pratoregio in Comune di Chivasso;

il **Lotto 2** ha un Quadro Economico complessivo di **€ 200.000,00** costituito da opere elettromeccaniche non coperte dal finanziamento e inserite nel progetto come "opere opzionali", affidabili anche nel corso dell'esecuzione dei lavori, qualora venissero reperiti i fondi necessari;

3. Di prendere atto:

- del provvedimento finale emesso dal Presidente dell'organo tecnico comunale con il quale, ai sensi e per gli effetti dell'art 12 comma 5 del D. Lgs. 152 – 2006 è stato stabilito: **di non sottoporre** alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S., ai sensi delle disposizioni dell'art 12 comma 5 del D.Lgs. 152/2006 e smi, della L.R. 56/77 e smi e della L.R. 40/98 e smi e della D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016 a condizione che vengano recepite le prescrizioni riportate nel verbale dell'organo tecnico;
- dell'autorizzazione paesaggistica n. 17 del 07/10/2024 per interventi ricadenti in area sottoposta a vincolo paesaggistico (procedimento ordinario ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs 42/2004 e s.m.i.), rilasciata dal Responsabile del Servizio Edilizia del Comune di Chivasso e acquisita con protocollo n. 50195/2024 del 07/10/2024;
- dell'autorizzazione paesaggistica (a norma della L.R. Piemonte n. 32/2008 e s.m.i. e D. Lgs 42/2004 e s.m.i.) rilasciata dal Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo del Comune di Montanaro e acquisita con protocollo n. 50793/2024 del 10/10/2024;
- delle determinazioni pervenute dalle Amministrazioni coinvolte ed acquisite in sede di Conferenza di Servizi Decisoria allegate al Verbale di Conclusione della Conferenza;
- dell'autorizzazione idraulica n. 94/2024 ai sensi del R.D. 523/1904 e s.m.i. e parere di compatibilità idraulica ai sensi dell'art. 38 delle N.d.A. del P.A.I. rilasciato dal Settore Tecnico

4. **Di dare atto che** a seguito della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del Sito Istituzionale del Comune di Chivasso, degli elaborati relativi al Progetto Definitivo dell'intervento di sistemazione idraulica costituente variante urbanistica semplificata, dell'elaborato di variante urbanistica e delle condizioni poste in seno alla Conferenza di Servizi Decisoria, ai sensi del comma 2) lettera d) dell'art. 17 bis della L.R. 56/77, non sono pervenute osservazioni e/o proposte nel pubblico interesse;
5. **Di ratificare** e approvare il Progetto Definitivo – Revisione 4 relativo agli interventi di “*Sistemazione idraulica del torrente Orco a protezione della frazione Pratoregio in Comune di Chivasso. Stralcio 1 – Completamento linea arginale*” redatto dallo Studio Rosso Ingegneri Associati s.r.l. nella persona dell'Ing. Roberto SESENNA costituito dai seguenti elaborati progettuali allegati e parte integrante del presente atto, **costituente variante urbanistica semplificata ai sensi dell'art. 17bis comma 5 della Legge Regionale 56/77:**

N.	CODICE ELABORATO	TITOLO ELABORATO
ELABORATI DESCRITTIVI		
1.1	459SR – D – G01 – RGE – 01 – 4	RELAZIONE DESCRITTIVA
1.2	459SR – D – G01 – RIE – 02 – 4	RELAZIONE IDROLOGICA E IDRAULICA
1.2		NOTA INTEGRATIVA IDRAULICA
1.3	459SR – D – G01 – RSE – 03 – 4	RELAZIONE GEOLOGICA
1.4	459SR – D – G01 – SFE – 04 – 4	STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE
1.5	459SR – D – G01 – RSE – 05 – 4	RELAZIONE PAESAGGISTICA
1.6	459SR – D – G01 – RCE – 06 – 4	CALCOLI PRELIMINARI DELLE STRUTTURE E VERIFICHE GEOTECNICHE
1.7	459SR – D – G01 – CME – 07 – 4	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
1.8	459SR – D – G01 – EPE - 08 – 4	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
1.9	459SR – D – G01 – QEE – 09 – 4	QUADRO ECONOMICO
1.10	459SR – D – G01 – DDE – 10 – 4	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
1.11	459SR – D – G01 – PPE – 11 – 4	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
1.12	459SR – D – G01 – PSE - 12 – 4	PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEL PSC
1.13	459SR – D – G01 – RSE – 13 – 4	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO
1.14	459SR – D – G01 – PMME – 14 – 4	PIANO DI MANUTENZIONE
ELABORATI GRAFICI		
2.1	459SR – D- G02 – CGT – 01 – 4	COROGRAFIA
2.2	459SR – D- G02 – PLT – 02 - 4	CARTA DELL'EVOLUZIONE STORICA DELL'ALVEO ATTIVO DEL TORRENTE ORCO
2.3	459SR – D- G02 – PLT – 03 - 4	CARTA DI SINTESI DELLE OPERE IDRAULICHE ESISTENTI E DI QUELLE GIA' PROGETTATE
2.4	459SR – D- G02 - PLT – 04 - 4	MODELLAZIONE IDRAULICA 2D TORCO – PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DEI BATTENTI IDRICI
2.5	459SR – D- G02 - PLT – 05 - 4	MODELLAZIONE IDRAULICA 2D TORCO – PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DELLE VELOCITA' DI DEFLUSSO
2.6	459SR – D- G02 – RTT – 06 – 4	RILIEVO TOPOGRAFICO – PIANO QUOTATO
2.7	459SR – D- G02 – PLT – 07 – 4	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
2.8	459SR – D- G02 – PLT – 08 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: PLANIMETRIA DI PROGETTO
2.9	459SR – D- G02 – PLT – 09 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO:

		PLANIMETRIA E PROFILO DI DETTAGLIO STRALCIO 1
2.10	459SR – D- G02 -PLT – 10 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: PLANIMETRIA E PROFILO DI DETTAGLIO STRALCIO 2
2.11	459SR – D- G02 – PLT – 11 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: PLANIMETRIA E PROFILO DI DETTAGLIO STRALCIO 3
2.12	459SR – D- G02 – SZT – 12 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: SEZIONI DI PROGETTO 1 DI 2
2.13	459SR – D- G02 – SZT – 13 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: SEZIONI DI PROGETTO 2 DI 2
2.14	459SR – D- G02 - PRT – 14 - 4	PROFILI LONGITUDINALI DEI FOSSI PER LE ACQUE IRRIGUE E DI RUSCELLAMENTO
2.15	459SR – D- G02 – PRT – 15 - 4	PROFILI LONGITUDINALI DELLA VIABILITA' MODIFICATA PER L'ATTRAVERSAMENTO DELL'ARGINE
2.16	459SR – D- G02 – PCT – 16 - 4	NUOVO ARGINE A PROTEZIONE DI PRATOREGIO: SEZIONI TIPO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
2.17	459SR – D- G02 – PLT – 17 – 4	CHIAVICA SUL RIO PALAZZOLO: PLANIMETRIA E PROFILO DI DETTAGLIO
2.18	459SR – D- G02 - SZT – 18 – 4	CHIAVICA SUL RIO PALAZZOLO: SEZIONI DI PROGETTO
2.19	459SR – D- G02 – CAT – 19 – 4	CHIAVICA SUL RIO PALAZZOLO: PIANTA E SEZIONI DEL MANUFATTO
2.20	459SR – D- G02 – PLT – 20 - 4	INNALZAMENTO PISTA ESISTENTE SPONDA ROGGIA SAN MARCO: PLANIMETRIA E PROFILO DI PROGETTO
2.21	459SR – D- G02 – SZT – 21 - 4	INNALZAMENTO PISTA ESISTENTE SPONDA ROGGIA SAN MARCO: SEZIONI DI PROGETTO
2.22	459SR – D- G02 – PLT – 22 - 4	CARTA DELLA PERICOLOSITA' IDRAULICA – CONFRONTO ANTE E POST INTERVENTI
2.23	459SR – D- G02 – PPT – 23 – 4	PLANIMETRIA CATASTALE
2.24	459SR – D- G02 – PLT – 24 – 0	PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE
2.25	459SR – D- G02 – PLT – 25 – 4	FOTOINSERIMENTO E VISTE 3D
		TAVOLA DI INSERIMENTO DELL'OPERA NEL PRG
		RAPPORTO AMBIENTALE DOCUMENTO TECNICO VERIFICA VAS
		VERBALE ORGANO TECNICO COMUNALE – PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE VAS

6. Di approvare il Quadro Economico del progetto Definitivo suddiviso nei due lotti funzionali:

QUADRO ECONOMICO		
NUOVO ARGINE FRAZIONE PRATOREGIO - COMUNE DI CHIVASSO		
A) LAVORI		
	LOTTO 1	LOTTO 2
Preparazione delle aree	€ 29.502,52	
Nuovo rilevato arginale in terra	€ 312.060,88	
Muro arginale rivestito in pietrame	€ 207.246,91	
Sistemazione fossi irrigui	€ 70.683,62	
Fosso lato strada per cava	€ 3.754,96	
Interventi sul rio Palazzolo	€ 64.077,80	
Oneri di discarica	€ 14.954,90	
Interventi pista roggia San Marco	€ 21.718,41	
A1) TOTALE LOTTO 1	€ 724.000,00	
S1) Oneri specifici per la sicurezza	€ 7.800,00	
TOTALE LAVORI A (A1+S1) LOTTO 1	€ 731.800,00	
TOTALE SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA LOTTO 1 (A1)	€ 724.000,00	
<i>Opere elettromeccaniche (LOTTO 2 OPZIONALE)</i>		128.000,00 €
<i>Oneri specifici per la sicurezza (LOTTO 2 OPZIONALE)</i>		2.000,00 €
TOTALE LAVORI LOTTO 2 (OPZIONALE)		130.000,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Spese tecniche progettazione definitiva e esecutiva, CSP (coperti da altro finanz.)	€ -	
B2) Spese tecniche direzione lavori, CSE (compresi oneri prev.)	€ 45.868,44	€ 12.688,00
B3) Indagini geognostiche e prospezione bellica	€ 12.000,00	
B4) Allacci ai pubblici servizi (ENEL)	€ -	€ 5.300,00
B5) Indennità e procedure espropriative/occupazioni temporanee (IVA incl.)	€ 62.000,00	
B6) Funzioni tecniche di cui all'art. 113 Dlgs 50/2016	€ 14.636,00	€ 2.600,00
B7) Spese per attività di consulenza, studio, validazione	€ 4.600,00	
B8) Spese per accertamenti, verifiche, collaudo statico	€ 5.800,00	€ 3.800,00
B9) Spese per pubblicità e ANAC	€ 800,00	
B10) Spese di gara (commissione aggiudicatrice, etc.)	€ 4.000,00	
B11) Lavori in economia e imprevisti	€ 33.900,00	€ 10.000,00
B12) Arrotondamenti	€ 66,50	18,64 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	€ 183.670,94	34.406,64 €
C) IVA		
C1) IVA su spese tecniche (22% B1,B2,B3)	€ 12.731,06	2.791,36 €
C2) IVA sui lavori (22% di A)	€ 160.996,00	28.600,00 €
C3) IVA su somme a disposizione 22% (B4, B7, B8, B9, B10, B11)	€ 10.802,00	4.202,00 €
TOTALE IVA C	€ 184.529,06	35.593,36 €
TOTALE PROGETTO LOTTI	€ 1.100.000,00	200.000,00 €
TOTALE PROGETTO LOTTO 1 + 2		1.300.000,00 €

7. **Di disporre** ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. il **vincolo preordinato all'esproprio** sulle aree debitamente individuate dal piano particellare di esproprio allegato al Progetto Definitivo;
8. **Di disporre**, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., la **dichiarazione di pubblica utilità dell'opera**;
9. **Di demandare** al Dirigente del Settore Governo del Territorio la richiesta di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte della variante semplificata al PRGC al fine di renderla efficace ai sensi dell'art. 17 bis comma 5) della L.R. 56/77;

10. **Di dare atto che** il vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità di cui ai punti precedenti acquisiranno efficacia ed esplicheranno i propri effetti dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regionale della deliberazione di Consiglio Comunale con cui si disporrà l'efficacia della variante semplificata redatta ai sensi dell'art. 17 bis della L.R. 56/77;
11. **Di dare altresì atto che** la variante semplificata oggetto del presente atto non prevede modifiche al quadro del dissesto individuato dal vigente PRGC adeguato al PAI;
12. **Di dare atto** che la presente è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 39 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
13. **Di dichiarare** l'immediata eseguibilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, quarto comma del D. Lgs. 267/00, in quanto risulta necessario procedere con l'iter di approvazione e conseguente trasmissione alla Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Torino per l'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori, al fine di aggiudicare gli stessi entro il 21/01/2025;

* * *

Udito l'intervento dell'assessore Debernardi;

Uditi gli interventi dei consiglieri, come da registrazione agli atti.

* * *

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra;

Visto lo Statuto Comunale;

Con 11 voti favorevoli e 3 astenuti (Prestia, Buo e Falbo)

DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione come sopra trascritta;
- di dare atto che la presente deliberazione è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente.

Successivamente, per i motivi sopra esposti, con separata votazione,

con 11 voti favorevoli e 3 astenuti (Prestia, Buo e Falbo) dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE

Alfonso Perfetto
Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Salvatore Mattia
Firmato digitalmente



CITTÀ DI CHIVASSO

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELL'OPERA RELATIVA AGLI "INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE ORCO A PROTEZIONE DELLA FRAZIONE PRATOREGIO IN COMUNE DI CHIVASSO – STRALCIO 1: COMPLETAMENTO LINEA ARGINALE" E CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 17/BIS DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. – INTERVENTO FINANZIATO CON LEGGE 145/2018, ART. 1 COMMA 139 – ANNUALITA' 2022 - CUP E95F22000130001

Gli elaborati del progetto di cui all'oggetto sono scaricabili dal link di seguito:

<https://mail.comune.chivasso.to.it/service/extension/drive/link/BRYDQQVK336SUYURLNSO73E3UJ6SU6U6ANLS3F4Z>

Il Dirigente del Settore Governo del Territorio
Ing. Fabio Mascara